



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И
БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА**

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И
БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА ПО АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

«12 октября 2020 г.

№ 16

По заявлению об установлении, изменении или о прекращении
существования санитарно-защитной зоны
(нужное подчеркнуть)

Индивидуальный предприниматель Носов Дмитрий Александрович
от 30.09.2020 г. № 17
(наименование заявителя)

Я, руководитель Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Амурской области О.П. Курганова, рассмотрев в порядке пункта 2 статьи 12 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» заявление ИП Носова Д.А. (от 30.09.2020 г. №17) по установлению санитарно-защитной зоны для придорожного сервиса (объекты технического обслуживания грузовых автомобилей) по ул. Мухина, 162 в ЗПУ-5 г. Благовещенска Амурской области и предоставленные документы:

1. Проект «Проект обоснования санитарно-защитной зоны. Придорожный сервис по ул. Мухина, 162 в ЗПУ-5 в г. Благовещенске Амурской области»;
2. Экспертное заключение № 3239 от 29.12.2019 ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Амурской области». Аттестат аккредитации № RA.RU.710054 от 08.02.2017г»;
3. Санитарно - эпидемиологическое заключение от 21.09.2020г. №28.22.03.000.Т.000788.09.20 (копия).

УСТАНОВИЛ

Проект санитарно-защитной зоны содержит: сведения о размерах санитарно-защитной зоны; сведения о границах санитарно-защитной зоны (наименования административно-территориальных единиц и графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в том числе в электронном виде, обоснование размеров и границ санитарно-защитной зоны в соответствии с требованиями законодательства в области

обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в том числе с учетом расчетов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе, физического воздействия на атмосферный воздух и оценки риска для здоровья человека, перечень ограничений использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитной зоны, обоснование возможности использования земельных участков расположенных в границах санитарно-защитной зоны.

Согласно экспертного заключения № 3239 от 29.12.2019 ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Амурской области» проектная документация соответствует СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»; СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест»; СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки»; ГН 2.1.6.3492-17 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе городских и сельских поселений»; ГН 2.1.6.2309-07 «Ориентировочные безопасные уровни воздействия (ОБУВ) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест».

С учетом вышеизложенного, руководствуясь пунктом 2 статьи 12 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»,

РЕШИЛ

1. Установить для придорожного сервиса ИП Носова Д. А., расположенного по адресу: Амурская область, г. Благовещенск, ул. Мухина, 162 в ЗПУ-5, границы которого образованы земельным участком с кадастровым номером: 28:01:030004:140 площадью 66448±52 кв.м, санитарно-защитную зону размером **100 метров во всех направлениях** от границ земельного участка, согласно перечню координат характерных точек и графическому описанию местоположения санитарно-защитной зоны, приведенным в приложении № 1 к настоящему решению, а также перечню координат характерных точек в форме электронного документа (XML-файл) в приложении № 2 к настоящему решению.

2. Установить ограничения использования земельного участка, расположенного в границах объекта: придорожного сервиса ИП Носова Д.А., Амурская область, г. Благовещенск, ул. Мухина, 162 в ЗПУ-5, границы которого образованы земельным участком с кадастровым номером: 28:01:030004:140 площадью 66448±52 кв.м:

- размещение жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения дачного хозяйства и садоводства;

- размещение объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для

подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции.

Примечание: настоящее Решение об изменении санитарно-защитной зоны не действительно без приложений № 1 и № 2 к настоящему Решению.

Копию настоящего решения в двухдневный срок направить:

1. ФГБУ «ФКП Росреестра» по Амурской области (адрес: 675000, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Амурская, д.150);
2. Администрацию г. Благовещенска Амурской области (адрес: 675000, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Ленина, д.133).

Руководитель
Управления Роспотребнадзора
по Амурской области



О.П. Курганова

Приложение № 1

к решению руководителя
Управления Роспотребнадзора
по Амурской области

от «12» октября 2020г №16

Сведения о границах санитарно-защитной зоны

Санитарно-защитная зона для объекта придорожного сервиса ИП Носов Д.А., расположенного по адресу: Амурская область, г. Благовещенск, ул. Мухина, 162 в ЗПУ-5.

Местоположение: границы которого образованы земельным участком с кадастровым номером: 28:01:030004:140 площадью 66448±52 кв.м

Перечень координат характерных (поворотных) точек границ санитарно-защитной зоны в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (система координат МСК - 28):

Поворотная точка	Координаты X	Координаты Y
н1	456492,92	3285355,45
н2	456612,61	3285517,63
н3	456609,47	3285521,91
н4	456612,44	3285523,91
н5	456510,60	3285669,78
н6	456398,91	3285699,62
н7	456267,63	3285521,69
н1	456492,92	3285355,45

Приложение № 2

к решению руководителя
Управления Роспотребнадзора
по Амурской области

от «12» октября 2020г № 16

Сведения о границах санитарно-защитной зоны в электронном виде

Перечень координат характерных точек границ санитарно-защитной зоны в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН), в форме электронного документа (XML-файл) для внесения в ЕГРН, представленный ИП Носовым Д.А. на CD-диске (прилагается).

**Ситуационный план расположения промлощадки
придорожного сервиса по ул.Мухина,162 в ЗПУ-5
г.Благовещенска Амурской области**

Масштаб 1 : 5500

28:01:030004:140

