

Приказ Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 20 января 2022 г. № 18 "Об утверждении форм проверочных листов (списков контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемых Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, ее территориальными органами и подведомственными ей федеральными государственными учреждениями при проведении плановых контрольных (надзорных) мероприятий (рейдовых осмотров, выездных проверок) при осуществлении федерального государственного санитарно-эпидемиологического контроля (надзора)..." (с изменениями и дополнениями)

Информация об изменениях:

Приложение 2 изменено с 12 апреля 2026 г. - Приказ Роспотребнадзора от 17 ноября 2025 г. № 806

См. предыдущую редакцию

Приложение № 2
к приказу Роспотребнадзора
от 20.01.2022 № 18
(с изменениями от 17 ноября 2025 г.)

ФОРМА

поле для
нанесения
QR-кода

Проверочный лист

(список контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, ее территориальными органами и федеральными государственными учреждениями при проведении планового контрольного (надзорного) мероприятия (рейдового осмотра, выездной проверки) при осуществлении федерального государственного санитарно-эпидемиологического контроля (надзора) за соблюдением санитарно-эпидемиологических требований при предоставлении гостиничных услуг

1. Наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора):

2. Наименование контрольного (надзорного) органа:

3. Реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа:

4. Вид контрольного (надзорного) мероприятия:

5. Дата заполнения проверочного листа:

6. Объект государственного контроля (надзора), в отношении которого проводится контрольное (надзорное) мероприятие:

7. Фамилия, имя и отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица в пределах места нахождения юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируруемыми лицами:

8. Место (места) проведения контрольного (надзорного) мероприятия с заполнением проверочного листа:

9. Реквизиты решения контрольного (надзорного) органа о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного (надзорного) органа:

10. Учетный номер контрольного (надзорного) мероприятия:

11. Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного (надзорного) органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных (надзорных) мероприятий, проводящего контрольное (надзорное) мероприятие и заполняющего проверочный лист:

12. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

№	Контрольные вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Ответы на вопросы				Реквизиты нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов
		Да	Нет	Неприменимо	Примечание	
	I. Общие требования					

1.	Осуществляется ли хозяйствующим субъектом производственный контроль за соблюдением санитарных правил и гигиенических нормативов, санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий?					пункт 2.1 2.1.3678-20	СП
2.	Проводятся ли контролируемым лицом в помещениях по предоставлению гостиничных услуг в рамках производственного контроля лабораторные исследования и измерения уровней физических факторов, микроклимата, воды, используемой в хозяйственно-питьевых и бытовых целях, содержания загрязняющих воздух помещений веществ, на базе испытательной лаборатории (центра), принадлежащей хозяйствующему субъекту или иной лаборатории (центра), аккредитованной в национальной системе аккредитации в соответствии с законодательством Российской Федерации?					Пункты 2.1, 2.3, 2.4 СП 2.1.3678-20	
3.	Оборудованы ли здания, строения, сооружения, помещения, используемые хозяйствующими субъектами, системами холодного и горячего водоснабжения, водоотведения?					пункт 2.2 2.1.3678-20	СП
4.	Оборудованы ли здания, строения, сооружения, помещения, используемые хозяйствующими субъектами, нецентрализованными					пункт 2.2 2.1.3678-20	СП

	(автономными) системами холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, со спуском сточных вод в локальные очистные сооружения, либо в подземные водонепроницаемые сооружения с дальнейшим вывозом на очистные сооружения (в случае отсутствия централизованной системы водоснабжения и водоотведения)?						
5.	Установлены ли водонагревающие устройства (в случае отсутствия горячего централизованного водоснабжения)?					пункт 2.2 2.1.3678-20	СП
6.	Соблюдается ли запрет на использование воды из системы отопления для технологических и хозяйственно-бытовых целей?					пункт 2.3 2.1.3678-20	СП
7.	Обеспечены ли помещения, в которых установлено оборудование, являющееся источником выделения пыли, химических веществ, избытков тепла и влаги, местной системой вытяжной вентиляции?					пункт 2.6 2.1.3678-20	СП
8.	Соблюдается ли требование о проведении обследования технического состояния системы вентиляции в помещениях, в которых установлено оборудование, являющееся источником выделения пыли, химических веществ, избытков тепла и влаги, перед вводом здания (помещения) в эксплуатацию или его реконструкцией, и затем через 2 года после ввода в					пункт 2.6 2.1.3678-20	СП

	эксплуатацию?					
9.	Соблюдается ли требование о проведении в помещениях, в которых установлено оборудование, являющееся источником выделения пыли, химических веществ, избытков тепла и влаги, обследования технического состояния систем вентиляции не реже 1 раз в 10 лет с применением инструментальных измерений объемов вытяжки воздуха?					
10.	Является ли вентиляция объекта автономной (в случае его размещения в многоквартирном жилом доме, за исключением вентиляции нежилых помещений, выбросы которых не будут приводить к превышению гигиенических нормативов качества атмосферного воздуха, установленных для территорий жилой застройки)?					пункт 128 СанПиН 2.1.3684-21
11.	Проводится ли микробиологическое исследование на наличие легионелл в централизованных системах кондиционирования и увлажнения воздуха, визуальное выявление микробного загрязненных участков и поверхностей (биопленок) в рамках производственного контроля с периодичностью не реже 2 раз в год (при наличии на объекте централизованных систем кондиционирования и увлажнения воздуха, за исключением					пункты 132, 3216 СанПиН 3.3686-21

	кондиционирующих установок малой мощности без увлажнения воздуха и сплит-систем)?					
12.	Организуются ли профилактические мероприятия (с периодичностью не реже 1 раза в год), включающие общую очистку и промывку системы, физическую и (или) химическую дезинфекцию, резкое повышение температуры воды в системе до 65°C и выше, применение дезинфицирующих средств, обладающих способностью разрушать и предотвращать образование новых микробных биопленок (при наличии на объекте централизованных систем кондиционирования и увлажнения воздуха)?					пункты 132, 3217, 3218 СанПиН 3.3686-21
13.	Отсутствуют ли на покрытии пола и стен помещений дефекты и повреждения, следы протеканий и признаки поражений грибок?					пункт 2.7 СП 2.1.3678-20
14.	Устойчивы ли покрытия пола и стен помещений к уборке влажным способом с применением моющих и дезинфицирующих средств?					
15.	Отделка потолков в помещениях с повышенной влажностью воздуха выполнены из влагостойких материалов)?					
16.	Соблюдается ли требование о недопущении скопления мусора на территории земельного участка, используемого хозяйствующим субъектом					пункт 2.8 СП 2.1.3678-20

	на праве собственности или ином законном основании ?					
17.	Используются ли для сбора мусора контейнеры с закрывающимися крышками?					пункт 2.9 2.1.3678-20
18.	Допускается ли контролируемым лицом заполнение контейнеров отходами сверх их краев?					СП
19.	Имеет ли контейнерная площадка для сбора твердых коммунальных отходов твердое покрытие?					пункт 2.10 2.1.3678-20, пункт 3 СанПиН 2.1.3684-21
20.	<p>Утратила силу с 12 апреля 2026 г. - Приказ Роспотребнадзора от 17 ноября 2025 г. № 806</p> <p>Информация об изменениях:</p> <p>См. предыдущую редакцию</p>					
21.	Обеспечено ли нормативное расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи?					пункты 4, 8 СанПиН 2.1.3684-21
22.	Соблюдены ли требования к максимальному количеству мусоросборников, устанавливаемых на контейнерных площадках?					пункт 6 2.1.3684-21
23.	Предусмотрены ли контейнеры для каждого вида отходов или группы однородных отходов, исключающие смешивание различных видов отходов или групп отходов, либо групп однородных отходов (в случае раздельного накопления отходов)?					пункт 7 2.1.3684-21
						СанПиН

24.	Обеспечивается ли проведение уборки, дезинсекции и дератизации контейнерной площадки в соответствии с требованиями?					пункт 8 СанПиН 2.1.3684-21
25.	Соблюдается ли требование о недопущении промывки контейнеров и (или) бункеров на контейнерных площадках?					
26.	Очищается ли контейнерная площадка после погрузки ТКО в мусоровоз (в случае ее загрязнения)?					пункты 9, 10 СанПиН 2.1.3684-21
27.	Соблюдается ли срок временного накопления несортированных ТКО?					пункты 11, 13 СанПиН 2.1.3684-21
28.	Соблюдается ли требование о недопущении сортировки отходов из мусоросборников на контейнерных площадках?					пункт 12 СанПиН 2.1.3684-21
29.	Соблюдаются ли условия накопления отходов, исходя из их класса опасности, способа упаковки, агрегатного состояния и надежности тары?					пункт 218 СанПиН 2.1.3684-21
30.	Промаркирован ли контролируемым лицом уборочный инвентарь, используемый для уборки помещений, в зависимости от назначения помещений, а также вида убираемого объекта (пол, стены)?					пункт 2.11 СП 2.1.3678-20
31.	Имеет ли инвентарь для уборки туалетов иную (отличную от другого инвентаря) маркировку, хранится ли он отдельно от другого инвентаря?					
32.	Обеспечивается ли по окончании уборки промывка инвентаря с использованием моющих средств, ополаскивание					

	проточной водой и просушивание?					
33.	Проводится ли обработка инвентаря для туалетов после использования дезинфицирующими средствами?					
34.	Отсутствуют ли в помещениях насекомые, грызуны и следы их жизнедеятельности?					пункт 2.12 СП 2.1.3678-20
35.	Проводится ли при появлении синантропных насекомых и грызунов дезинсекция и дератизация силами организации, осуществляющей дезинфекционную деятельность (в отсутствие работников и потребителей)?					пункт 2.12 СП 2.1.3678-20 пункт 130 СанПиН 3.3686-21
36.	Обеспечивается ли установленная нормативами кратность плановых обследований на заселенность объекта членистоногими (силами организации, осуществляющей дезинфекционную деятельность)?					пункты 88, 98, 101 СанПиН 3.3686-21, пункт 130 СанПиН 3.3686-21
37.	Обеспечивается ли проведение ежемесячной оценки заселенности объекта грызунами силами организации, осуществляющей дезинфекционную деятельность (для объектов, имеющих особое эпидемиологическое значение)?					пункты 88, 98, 108, 110, 130 СанПиН 3.3686-21
38.	Обследуются ли системы мусороудаления, включая мусоросборные камеры (при их наличии), с периодичностью не реже 1 раза в месяц, на предмет наличия синантропных членистоногих и грызунов?					пункт 133 СанПиН 3.3686-21

39.	Проводится ли ежедневно в местах массового пребывания людей профилактическая дезинфекция силами обученного персонала (в санитарных узлах для персонала и посетителей)?					пункт 130 СанПиН 3.3686-21
40.	Выполняются ли требования по запрету курения табака на отдельных территориях, в помещениях и на объектах?					статьи 10, 11, 12 Федерального закона от 23.02.2013 № 15-ФЗ
41.	Выполняются ли требования по запрету курения табака в помещениях и осуществлению контроля за соблюдением норм законодательства в сфере охраны здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма и последствий потребления табака и никотинсодержащей продукции?					статьи 10, 11, 12 Федерального закона от 23.02.2013 № 15-ФЗ
42.	Выполнены ли требования к знаку о запрете курения табака, потребления никотинсодержащей продукции или использования кальянов, а также к порядку его размещения?					статья 12 Федерального закона от 23.02.2013 № 15-ФЗ, приказ Минздрава России от 20.02.2021 № 129н
43.	Организовано ли проведение предварительных и периодических медицинских осмотров сотрудников в соответствии с требованиями действующего законодательства?					статья 34 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ, пункт 58 СанПиН 3.3686-21, приказ Минздрава России от 28.01.2021 № 29н; приказ Минтруда России, Минздрава России от 31.12.2020 № 988н/1420н
44.	Соблюдается ли запрет на допуск к исполнению трудовых обязанностей					пункты 61, 63 СанПиН 3.3686-21

	сотрудников, не прошедших обязательный медицинский осмотр, отказывающихся от прохождения медицинских осмотров, в случае выявления у работника при проведении предварительного или периодического медицинских осмотров острого инфекционного заболевания, а также при наличии медицинских противопоказаний?					
45.	Организовано ли проведение профилактических прививок сотрудников в соответствии с законодательством Российской Федерации?					<p>статья 35 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ, пункт 2 статьи 5, статьи 9-11 Федерального закона от 17.09.1998 № 157-ФЗ "Об иммунопрофилактике инфекционных болезней" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, № 38, ст. 4736; 2021, № 27, ст. 5144) (далее - Федеральный закон от 17.09.1998 № 157-ФЗ), пункт 64 СанПиН 3.3686-21</p>
46.	Занесены ли данные о прохождении медицинских осмотров с информацией об обязательных прививках в личные медицинские книжки?					<p>пункт 62 СанПиН 3.3686-21</p>
47.	Организовано ли проведение гигиенического воспитания и обучения сотрудников (для работников, деятельность которых связана с производством, хранением, транспортировкой и					<p>статья 36 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ, пункты 75, 78 СанПиН 3.3686-21</p>

	реализацией пищевых продуктов и питьевой воды, воспитанием и обучением детей, коммунальным и бытовым обслуживанием населения) с установленной периодичностью?					
48.	Соответствует ли маркировка реализуемой (и/или используемой для обеспечения работы предприятия) продукции производственно-технического назначения, товаров для личных и бытовых нужд требованиям технических регламентов и санитарного законодательства?					ТР ТС 009/2011, ТР ТС 017/2011, ТР ТС 019/2011, ТР ТС 004/2011, ТР ТС 025/2012, ТР ТС 007/2011, ТР ТС 008/2011, ТР ТС 005/2011, Единый перечень, Единые санитарно-эпидемиологические требования
49.	Соответствует ли реализуемая (и/или используемой для обеспечения работы предприятия) продукция производственно-технического назначения, товаров для личных и бытовых нужд требованиям технических регламентов и действующего санитарного законодательства по процедуре подтверждения соответствия продукции обязательным требованиям?					ТР ТС 009/2011, ТР ТС 017/2011, ТР ТС 019/2011, ТР ТС 004/2011, ТР ТС 025/2012, ТР ТС 007/2011, ТР ТС 008/2011, ТР ТС 005/2011, Единый перечень, Единые санитарно-эпидемиологические требования
	II. Специальные требования					
50.	Соблюдается ли запрет на размещение гостиницы в жилых помещениях?					пункт 7.1 2.1.3678-20 СП
51.	Содержится ли в чистоте собственная территория гостиницы?					пункт 7.2 2.1.3678-20 СП
52.	Освещен ли вход в гостиницу?					пункт 7.2 2.1.3678-20 СП
53.	Соблюдается ли запрет на размещение номеров гостиницы в подземных и (или) цокольных этажах, в					пункт 7.3 2.1.3678-20 СП

	помещениях, расположенных непосредственно над автостоянкой, размещенной в подземных и (или) цокольных этажах здания?					
54.	Соответствуют ли помещения для оказания бытовых, торговых, спортивно-оздоровительных, культурно-зрелищных и иных услуг гигиеническим нормативам?					пункт 7.4 2.1.3678-20, СанПиН 1.2.3685-21
55.	Исключает ли планировка размещение туалетов, умывальников, душевых над жилыми комнатами, камеры мусоропроводов под жилыми комнатами, примыкание мусоропроводов и электрощитовых помещений к жилым комнатам?					пункт 7.5 2.1.3678-20
56.	Располагаются ли люки мусоропроводов на лестничных площадках либо внутри служебных помещений без примыкания к стенам жилых комнат номеров (при наличии мусоропровода)?					
57.	Закрываются ли крышки загрузочных клапанов мусоропроводов на лестничных клетках (при наличии мусоропровода)?					
58.	Выполнена ли из влагостойких и устойчивых к дезинфицирующим средствам материалов, и доступна ли для уборки отделка помещений кладовых для хранения чистого и грязного белья, помещений для хранения и обработки инвентаря, панелей в кухнях, полов, а					пункт 7.6 2.1.3678-20

	также стен в местах установки раковин и других санитарно-технических приборов?					
59.	Подвергаются ли материалы матрасников, ковровых изделий сухой, влажной или химической очистке?					пункт 7.7 2.1.3678-20 СП
60.	Проводится ли стирка и дезинфекция постельного белья, стирка специальной одежды работников в специализированных организациях по договору или самостоятельно в гостиницах?					пункт 7.8 2.1.3678-20 СП
61.	Хранится ли чистое белье в помещении, оборудованном шкафами или стеллажами?					пункт 7.9 2.1.3678-20 СП
62.	Имеют ли стеллажи для хранения белья гигиеническое покрытие, устойчивое к средствам дезинфекции?					
63.	Не допускается ли хранение чистого и грязного белья в одном помещении (для гостиничных зданий с номерным фондом более 50 номеров)?					
64.	Организовано ли хранение чистого и грязного белья в одном помещении с использованием разных промаркированных контейнеров или закрытых шкафов (стеллажей) для чистого белья и закрытых контейнеров для грязного белья (для гостиничных зданий с номерным фондом 50 номеров и менее)?					
65.	Соблюдается ли периодичность уборки номеров с применением моющих средств и					пункт 7.10 2.1.3678-20 СП

	дезинфекция номеров: заселенных номеров - ежедневно, а также после каждого выезда проживающих, мест общего пользования (вестибюля, холлов, коридоров) - не реже одного раза в месяц?					
66.	Проводится ли уборка номеров с применением моющих и дезинфицирующих средств не менее 1 раза в неделю?					пункт 7.11 2.1.3678-20 СП
67.	Моются ли окна не менее двух раз в год?					пункт 7.12 2.1.3678-20 СП
68.	Осуществляется ли ежедневная обработка дезинфицирующими средствами ванн, сидений и крышек унитаза, биде, ручек для спуска воды и дверей туалетов в заселенных номерах гостиниц и в туалетах общего пользования гостиниц?					пункт 7.13 2.1.3678-20 СП
69.	Обрабатываются ли унитазы и писсуары туалетов в номерах гостиницы после выезда средствами дезинфекции?					пункт 7.14 2.1.3678-20 СП
70.	Обрабатываются ли унитазы и писсуары в туалетах общего пользования средствами дезинфекции ежедневно?					
71.	Хранятся ли дезинфицирующие, моющие и чистящие средства в упаковке производителя, в соответствии с инструкцией, и в недоступных местах для проживающих?					пункт 7.15 2.1.3678-20 СП
72.	Осуществляется ли хранение рабочих растворов моющих и дезинфицирующих средств					

	в промаркированных емкостях с крышками?					
73.	Обеспечены ли работники, занимающиеся приготовлением дезинфицирующих растворов, средствами индивидуальной защиты?					
74.	Промаркирован ли уборочный инвентарь с учетом функционального назначения помещений и видов уборочных работ и хранится в выделенном помещении (шкафу)?					пункт 7.16 2.1.3678-20 СП
75.	Выделен ли для уборки туалетов отдельный комплект уборочного инвентаря?					
76.	Промывается ли по окончании уборки весь уборочный инвентарь с использованием моющих растворов, ополаскивается проточной водой и просушивается?					
77.	Хранится ли уборочный инвентарь, моющие средства и средства дезинфекции в выделенном помещении (месте), оборудованном полками и (или) стеллажами, имеющими гигиеническое покрытие, обеспечивающее их очистку?					
78.	Обеспечены ли условия для обработки уборочного инвентаря и его просушки в помещении (отведенном месте)?					
79.	Промаркирован ли уборочный инвентарь для туалетов общего пользования в соответствии с его назначением и хранится изолированно от другого уборочного инвентаря? (допускается его хранение					

	в туалетах общего пользования)					
80.	Содержатся ли помещения мусоропровода (мусороприемные камеры) в чистоте и подвергаются дезинфекционной обработке ежемесячно?					пункт 7.18 2.1.3678-20 СП
81.	Проводится ли смена постельного белья перед каждым вселением потребителя, но не реже 1 раза в неделю, а полотенце - перед каждым вселением потребителя, но не реже 2 раз в неделю?					пункт 7.19 2.1.3678-20 СП
82.	Имеется ли запас чистого постельного белья в объеме, позволяющем обеспечить его смену в соответствии с требованиями?					пункты 7.20, 7.21 2.1.3678-20 СП
83.	Подвергается ли мягкий инвентарь (матрасы, на матрасники, подушки, одеяла) камерной дезинфекции по эпидемиологическим показаниям (непосредственно хозяйствующим субъектом, либо в иных организациях, имеющих дезинфекционные камеры)?					пункт 7.21 2.1.3678-20 СП
84.	Не допускается ли в помещениях или в контейнерах (шкафах) для хранения чистого белья хранение посторонних вещей?					пункт 7.22 2.1.3678-20 СП
85.	Осуществляется ли сбор и временное хранение твердых коммунальных отходов в соответствии с обязательными требованиями?					пункты 2.9, 2.10, 7.23 СП 2.1.3678-20, пункты 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 212 СанПиН 2.1.3684-21

(должность, фамилия и инициалы должностного

(подпись)

лица, проводящего контрольное (надзорное)
мероприятие и заполняющего проверочный лист)